DIJCK & GROEN





Maatwerk in je woning

D.d. 24-11-2026

Maak jouw woning helemaal naar wens
Bij de ontwikkeling van jouw nieuwbouwwoning is zorgvuldig nagedacht over de indeling, materialen en functionaliteit. Toch begrijpen we dat je persoonlijke wensen hebt om van jouw huis echt een thuis te maken.

Daarom hebben we alvast een aantal mogelijkheden voor meerwerk op een rij gezet. Staat jouw wens er niet tussen? Neem gerust contact met ons op. We kijken graag samen naar de mogelijkheden.

Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW.

Extra opties eengezinswoningen
Uitbouw woonkamer 1,50 meter
Wil je meer leefruimte? Met een uitbouw van 1,50 meter creëer je extra ruimte en wooncomfort in de woonkamer.

Kosten optie*:
- Bouwnummer 5 t/m 7: € 29.250,-
- Bouwnummer 10 t/m 12: € 27.950,-

**Let op: de totale uitbreiding van het gebruiksoppervlak mag maximaal 8 m² bedragen. Uitbreidingen of combinaties van opties kunnen invloed hebben op de BENG-berekening. Hierdoor kunnen aanvullende maatregelen nodig zijn. Eventuele extra kosten worden aan je doorberekend.*

Extra dakraam
Wil je meer daglicht op de tweede verdieping? Afhankelijk van de mogelijkheden van jouw woning kun je kiezen voor een extra dakraam.

Kosten optie:
Extra dakraam: € 2.345,-

**Uitbreidingen of combinaties van opties kunnen invloed hebben op de BENG-berekening. Hierdoor kunnen aanvullende maatregelen nodig zijn. Eventuele extra kosten worden aan je doorberekend.*

Kleine aanpassingen, groot gemak
Sommige voorzieningen lijken vanzelfsprekend, maar maken het dagelijks wonen een stuk comfortabeler. Denk bijvoorbeeld aan een extra stopcontact, een buitenkraan of een loze leiding voor je netwerk.

Hieronder vind je een aantal praktische mogelijkheden om jouw woning nog beter af te stemmen op je wensen.

Algemene opties

Omschrijving	*Prijs incl. BTW*
Buitenkraan aan de achtergevel	€ 895,-
Buitenkraan aan de voorgevel	€ 695,-
Extra loze leiding (per stuk)	€ 225,-
Extra dubbele wandcontactdoos, liggend model (per stuk)	€ 295,-
Extra zonnepanelen (per stuk)	op aanvraag

Samen maken we jouw woning compleet
Na het ondertekenen van de koopovereenkomst nodigen we je graag uit voor een persoonlijk kopersgesprek. Tijdens dit gesprek nemen we de verschillende opties door en bespreken we jouw aanvullende wensen.

Zo zorgen we er samen voor dat jouw nieuwe woning straks helemaal bij je past!